INVESTOR

INVESTOR UTVECKLAR VERKSAMHETEN I STOCKHOLM-SALTSJÖN

Stockholm-Saltsjön äger mark och fastigheter samt bedriver hotellverksamhet, bl a Grand Hôtel i Stockholm och Saltsjöbaden. Verksamheten i Stockholm-Saltsjön delas nu upp i tre separata delar:

* **Grand Hôtel Holdings - ett nytt hotellbolag för samordning av Grand Hôtel Stockholm och Grand Hôtel Saltsjöbaden**

* **NewSec - ett nytt managementföretag på kapital- och fastighetsmarknaden, bildat genom att de fastighetsförvaltande verksamheterna i Stockholm-Saltsjön, FastighetsRenting och FastighetsRating sammanförs**

* **Stockholm-Saltsjön - med mark och fastigheter**

Grand Hôtel Holdings

Investors hotellintressen sammanförs i ett nytt, självständigt bolag Grand Hôtel Holdings AB som får till uppgift att samordna och utveckla hotellverksamheten i Grand Hôtel Stockholm och Grand Hôtel Saltsjöbaden. De två hotellen omsätter tillsammans ca 200 mkr. Antalet anställda uppgår till ca 300 personer.

Till ordförande i Grand Hôtel Holdings har utsetts Lennart Hagelin och till övriga styrelseledamöter Jan Carlzon, Anders Rydin, Bo Stolander, Niels Sundvik, Christine-Charlotte Treschow samt till hedersledamot Tore Wretman. Peter Wallenberg Jr har utsetts till VD i bolaget och kvarstår samtidigt som VD för Grand Hôtel i Stockholm.

NewSec

Investor blir huvudägare i NewSec, ett nytt, självständigt företag med inriktning mot såväl fastigheter som finansiell verksamhet.

NewSec bildas genom att de fastighetsförvaltande verksamheterna inom Stockholm-Saltsjön och FastighetsRenting sammanförs i ett nytt bolag. Ägandet av de bägge bolagens fastigheter påverkas inte. NewSec kommer inte att äga några fastigheter.

INVESTOR AB 103 32 STOCKHOLM BESÖKSADRESS ARSENALSGATAN 8 C
TELEFON 08-614 20 00 TELEFAX 08-614 21 50

NewSec kommer att sköta den löpande förvaltningen av bl a FastighetsRentings, Stockholm-Saltsjöns och AB Näckströms bestånd liksom av Atlas Copcos fastighetsbestånd i Nacka. Bolaget avser också att utveckla nya finansiella produkter för den svenska fastighetsmarknaden.

NewSec ägs initialt till 100% av Investor. FastighetsRenting har erbjudits att förvärva 25% av bolaget.

Till ordförande i NewSec har utsetts Erik Belfrage och till styrelseledamöter Lars-Ove Håkansson, Sven Nyman, Conni Jonsson samt FastighetsRentings nuvarande VD Urban Edenström som blir VD i bolaget. Till vice VD har utsetts Bengt Edgren, nuvarande VD i Stockholm-Saltsjön samt Åke von Ajkay, nuvarande vice VD i FastighetsRenting.

Stockholm-Saltsjön

Efter uppdelningen kommer Stockholm-Saltsjön att äga markområden vid bl a Sickla Udde i Nacka, i Saltsjöbaden och vid Björnö på Värmdö. Huvuddelen av detta innehav utgörs av obebyggd tomtmark för kontors- och bostadsändamål. Hela innehavet förvaltas av NewSec.

Stockholm den 1 mars 1994

INVESTOR AB

För ytterligare information:

Kerstin Thurdin	08-614 20 00
Anders Rydin	08-614 20 00
Urban Edenström	08-24 62 00
Peter Wallenberg Jr	08-679 35 00